



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13 сентября 2024 г. № 4734р

**О проведении аукциона на право заключения договоров
аренды земельных участков, находящихся на территории
городского округа "Город Архангельск"**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Положением о порядке предоставления и прекращения прав на земельные участки, находящиеся в ведении городского округа "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 21 декабря 2005 года № 93:

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся на территории городского округа "Город Архангельск", открытый по составу участников и по форме подачи заявок:

а) земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:081105:324, общей площадью 1 758 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Вычегодская, земельный участок 7/6 для коммунального обслуживания (объект № 1);

б) земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:070305:36, общей площадью 6 723 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Воронина В.И., земельный участок 22/2, для среднеэтажной жилой застройки (объект № 2);

в) земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:040201:1753, общей площадью 243 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, шоссе Талажское, земельный участок 29, для складских площадок (объект № 3).

2. Определить:

2.1 Начальный размер арендной платы:

объект № 1 – 61 600 (шестьдесят одна тысяча шестьсот) рублей 00 копеек;

объект № 2 – 1 963 116 (один миллион девятьсот шестьдесят три тысячи сто шестнадцать) рублей 00 копеек;

объект № 3 – 17 032 (семнадцать тысяч тридцать два) рубля 36 копеек

2.2. Шаг аукциона в размере 3 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

2.3. Задаток для участия в торгах в размере 100 процентов начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

2.4. Срок аренды земельного участка:

объект № 1 – 4 (четыре) года 10 (месяцев) с момента подписания договора аренды;

объект № 2 – 8 (восемь) лет 8 (восемь) лет с момента подписания договора аренды;

объект № 3 – 5 (пять) лет с момента подписания договора аренды.

3. Утвердить прилагаемое извещение о проведении аукциона.

4. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" опубликовать извещение о проведении аукциона в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном информационном Интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

Глава городского округа
"Город Архангельск"



Д.А. Морев